## TEGNFORKLARING:

**Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)**

- Boligbebyggelse
- Tjenesteyting
- Energianlegg
- Renovasjonsanlegg
- Lekeplass

**Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)**

- Veg
- Gang/sykkelveg

**Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)**

- Grønnstruktur

**Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)**

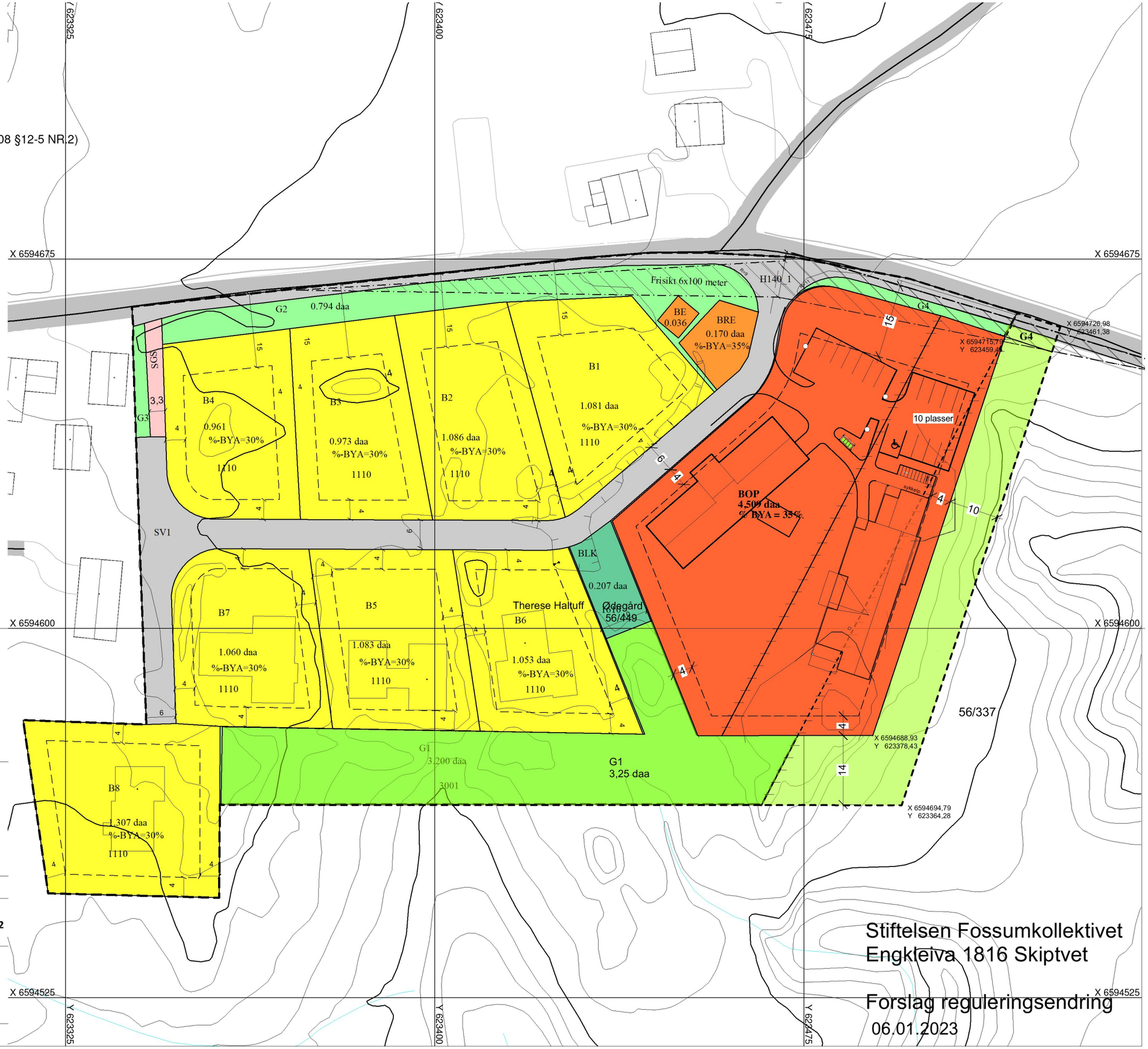
- Sikringsone - Frisikt

**Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008**

- Sikringsonegrense

**Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008**

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Tålelinje/Avstandslinje
- Linje planbegrensning fjernes
- Linje formålsgrense fjernes




*Basiskartet 1:1000 er tegnet med svak gråfarge*

*Dette kartet er elektronisk godkjent og trenger ikke underskrift. Kartet er i samsvar med vedtaket.*

*ordfører*

Skiptvet kommune

**REGULERINGSPLAN**

**Øst for Karlsrudkrysset**

**for Gbnr. 56/352,442,449,483-486**

*FKB 1:1000*
*Euref 89 utm 32*

N

0 10 20 30 m

målestokk A3:1:750

MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

*Planområdet ligger langs Engskleiva fylkesvei* ***Dato utskrift:*** **15.08.2022**

**SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

| | |
|---|---|
| **Revisjon G: delegert vedtak om 3 mellomgrenser** | **09.08.2022 PLT 32/2022** |
| Revisjon F: rettet frisiktsone | 06.01.2020 |
| **Kommunestyrets vedtak:** | 17.12.2019 KS 19/110 |
| 2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker | 03.12.2019 FS 19/146 |
| Offentlig gjennomsyn i perioden 30.08.2019 - 18.10.2019 | |
| 1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker | 27.08.2019 FS 19/111 |
| Kunngjøring av oppstart av planarbeidet | 04.03.2019 |

Forslagsstiller: Vik Bygg og Eiendom AS / Siv. Ing. Helge Andreassen AS

**PLANEN UTARBEIDET AV: PLT FvdR** **PLANID: 20190002** **TEGNNR. 1-G**

Stiftelsen Fossumkollektivet
Engkleiva 1816 Skiptvet

Forslag reguleringsendring
06.01.2023